



Дел. бр. 5203/2  
Датум 06 JUN 2023

## ИНСТИТУТ ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ МАЈКЕ И ДЕТЕТА СРБИЈЕ „ДР ВУКАН ЧУПИЋ“

На основу чл. 22. Закона о јавној својини (Сл.гласник РС, бр.72/2011,88/2013, 105/2014, 104/16-др. закон, 108/16,113/2017,95/18 и 153/20) чл.149. ст.1. Закона о здравственој заштити, (Сл.гласник РС, бр.25/19), Одлуке Управног одбора Института бр.9738/1, Решења Републичке дирекције за имовину Републике Србије – Сектор за имовински поступак бр. 04 број 361-319/2022

расписује оглас за

### ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ДЕЛА ОБЈЕКТА ИНСТИТУТА ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ МАЈКЕ И ДЕТЕТА СРБИЈЕ "ДР ВУКАН ЧУПИЋ" ЗА ПОТРЕБЕ АПОТЕКЕ

#### ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

Предмет закупа је део објекта Института за здравствену заштиту мајке и детета Србије „Др Вукан Чупић“ у ул. Радоја Дакића бр. 6-8, који чини део простора пријемног хола, површине 43,6 м<sup>2</sup>.

Почетна цена износи 904,00 динара са ПДВ-ом, по 1 м<sup>2</sup>, за један месец.

#### УСЛОВИ ЗАКУПА

Избор најповољнијег понуђача врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.

Уговор о закупу закључује се на период од 3 (три) године.

Пословни простор издаје се у закуп искључиво за потребе апотеке и не може се користити за друге сврхе, нити се може издати у подзакуп.

#### УСЛОВИ ОГЛАСА И ОБАВЕЗНА САДРЖИНА ПОНУДЕ

1. Право понуде на оглас имају сва правна лица и предузетници на територији Републике Србије, који су код Агенције за привредне регистре, регистровани за обављање апотекарске делатности. Испуњеност услова понуђач доказује оригиналним документима односно овереним копијама извода из привредног регистра, не старије од шест месеци од дана објављивања огласа.

2. Понуда треба да садржи податке о учеснику огласа, назив односно пословно име и адресу седишта, порески идентификациони број и матични број.

3. У понуди навести понуђену цену закупнине по једном квадратном метру са ПДВ-ом и укупну понуђену цену закупнине за један месец са ПДВ-ом.

4. Представник правног лица односно предузетник, подноси Комисији, пре почетка поступка отварања понуда, овлашћење за учешће на надметање.



5. Понуђачи су дужни да пре почетка поступка отварања понуда, уплате на име депозита износ од 100% укупне почетне цене закупа за један месец, односно 39.414,00 динара, на текући рачун Института бр. 840-625667-77. Доказ о уплати депозита понуђачи достављају најкасније пре почетка поступка отварања понуда.

6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити у року од 8 дана од дана спроведеног поступка отварања понуда. Понуђачи у понуди треба да наведу број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита.

7. Најповољнијем понуђачу депозит ће се урачунати у цену закупа.

8. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде, депозит се не враћа.

Поступак јавног отварања понуда, спроводи Комисија за спровођење поступка прикупљања понуда за давање у закуп дела Института за потребе апотеке, у слушаоници бр.4 Института, на првом спрату, ул. Радоја Дакића бр.6-8, Нови Београд, у 11 часова, 19.6.2023.године (понедељак).

Поступак јавног отварања понуда ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна понуда.

Критеријум за избор најповољније понуде је највиша понуђена цена месечне закупнине.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку јавног надметања, а неблаговремене и непотпуне понуде се одбацују.

Комисија доставља свим понуђачима писмено обавештење о резултатима Огласа.

Понуде се подnose у затвореној коверти са назнаком:

„Понуда за закуп дела објекта Института за здравствену заштиту мајке и детета Србије „Др Вукан Чупић“, Комисија за спровођење поступка прикупљања понуда за давање у закуп за потребе апотеке, – НЕ ОТВАРАЈ“, на следећу адресу: Институт за здравствену заштиту мајке и детета Србије „Др Вукан Чупић“, ул. Радоја Дакића бр.6-8, Нови Београд, на основу Огласа, на сајту Института.

На коверти треба да се наведе назив односно пословно име подносиоца понуде, адреса седишта и контакт телефон.

Рок за подношење понуде је 10 дана од дана објављивања Огласа.

Понуде за учешће у поступку јавног отварања понуда подnose се у архиви Института за здравствену заштиту мајке и детета Србије „Др Вукан Чупић“ - зграда Управе, соба бр.1, први спрат, ул. Радоја Дакића бр.6-8, Нови Београд, или преко поште препорученом пошиљком.

Обилазак пословног простора који је предмет Огласа, може се извршити 15.6.2023 и 16.6.2023. године у периоду од 10 до 14 часова. Све ближе информације се могу добити на бројеве телефона: 011/3108-229 и 3108-267.

Комисија

Наташа Ђрбић, дипл. правник

Филип Радосављевић, дипл екк

Вељко Радивојевић, спец. струк. инг



В.д. директора Института

проф. др Радоје Симић